



COMUNE DI COMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **20** di Registro

SEDUTA PUBBLICA DI 1^ CONVOCAZIONE DEL 20 Marzo 2017

PRESIDENTE: AVV. STEFANO LEGNANI

SEGRETARIO GENERALE: DOTT. TOMMASO STUFANO

Sono presenti al momento della 1^ votazione:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
LUCINI MARIO - SINDACO	si			=	=
AJANI GIAMPIERO		si	IMPERIALI GIANNI	si	
BIANCHI FILIPPO	si		LEGNANI STEFANO	si	
BORDOLI LAURA	si		LISSI PATRIZIA	si	
BUTTI MARCO		si	LUPPI ANDREA	si	
CARIBONI EVA		si	MANTOVANI ADA	si	
CATALANO FABIO		si	MARZORATI ROBERTA		si
CENETIEMPO ENRICO	si		NESSI LUIGI	si	
CERUTI LUCA	si		PEVERELLI DIEGO		si
CESAREO ANDREE	si		RAPINESE ALESSANDRO	si	
DE FEUDIS VITO	si		ROVI GUIDO	si	
FAVARA GIOACCHINO		si	SCOPELLITI FRANCESCO	si	
FORLANO MARIO	si		SELIS GIORGIO	si	
FRIGERIO GUIDO	si		SOLDARINI STEFANIA	si	
GADDI SERGIO		si	TETTAMANTI MARCO		si
GRECO ELIDE	si		VERONELLI ANNA	si	
GRIECO RAFFAELE	si		TOTALE	24	9
GROSSI CELESTE	si			=	=

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (PLIS) 'VALLE DEL TORRENTE COSIA'.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Valle del Torrente Cosia è compresa negli ambiti territoriali dei Comuni di Como, Tavernerio, Albese con Cassano e Albavilla e costituisce un ambito orografico di valenza paesaggistica, naturalistica, geologica, storica e culturale;
- proprio per la sua posizione e per il suo 'ruolo', detta Valle richiede piani di gestione, modalità di funzionamento e una 'disciplina di salvaguardia' condivisi dai Comuni che la 'comprendono';

Atteso che, per valorizzare le risorse territoriali che necessitano di forme di gestione e di tutela di tipo sovracomunale:

- la l.r. 86/1983 'Piano regionale delle aree protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale' ha previsto, all'art. 34, le figure dei Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (PLIS) stabilendo che *"I PLIS sono istituiti dai comuni interessati, singoli o associati, con apposita deliberazione consiliare, che definisce il perimetro del parco e la disciplina d'uso del suolo, improntata a finalità di tutela"*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia VIII/6148 del 12 dicembre 2007 'Criteri per l'esercizio da parte delle Province della delega di funzioni in materia di Parchi locali di Interesse Sovracomunale ha riconosciuto ai PLIS *"una grande importanza strategica nella politica di tutela e di riqualificazione del territorio"* in quanto *"elementi di connessione e integrazione tra il sistema del verde urbano e quello delle aree protette di interesse regionale"* che permettono *"la tutela di vaste aree a vocazione agricola, il recupero di aree degradate urbane, la conservazione delle biodiversità, la creazione di corridoi ecologici e la valorizzazione del paesaggio tradizionale"* e ha espressamente previsto che *"l'istituzione di un PLIS è diretta espressione della volontà locale che si concretizza nella definizione degli obiettivi di tutela, valorizzazione e riequilibrio degli obiettivi di tutela, valorizzazione e riequilibrio territoriale (...)"*;
- la recente l.r. 17 novembre 2016, n. 28, efficace dal giorno 18 novembre 2016, prevede all'art. 1 che è compito della Regione favorire la riorganizzazione del sistema di gestione e tutela delle aree regionali protette e delle altre forme di tutela presenti sul territorio della Lombardia con la finalità, tra le altre, di *"favorire la realizzazione di un sistema integrato delle aree regionali protette e delle altre forme di tutela presenti sul territorio"* (tra cui i PLIS) *"attraverso l'aggregazione dei soggetti gestori e l'integrazione dei diversi strumenti di pianificazione e gestione"*;

Considerato che:

- il Consiglio Comunale di questo Ente e il Comune Tavernerio, rispettivamente con Deliberazione di Indirizzo n. 25 in data 07 giugno 2010 e con Deliberazione n. 8 in data 23 marzo 2011, avevano già manifestato la volontà di addivenire all'istituzione del PLIS 'Valle del Cosia';
- con Lettera d'Intenti in data 12 gennaio 2013, a firma dei rispettivi Sindaci, le suddette Amministrazioni hanno rinnovato il proprio impegno all'istituzione del suddetto PLIS impegnandosi a predisporre una bozza di convenzione per la determinazione delle modalità di gestione;

Considerato ancora che:

- questa Amministrazione, il Comune di Tavernerio e il Comune di Albese con Cassano hanno previsto la perimetrazione del Parco della Valle del Torrente Cosia in qualità di PLIS nei rispettivi strumenti urbanistici (per il Comune di Como: Deliberazione C.C. n. 32 del 13.06.2013 e Variante n. 64 dell'11.07.2016; per il Comune di Tavernerio: Deliberazione C.C. n. 17 del 19.06.2013; per il Comune di Albese con Cassano: Deliberazione C.C. n. 10 del 19.04.2013);

- secondo indirizzi e accordi intercorsi con la Provincia e i comuni di Tavernerio e Albese con Cassano, si è ritenuto opportuno definire preliminarmente la forma di gestione associativa tramite convenzione approvando in tal senso il relativo schema di convenzione (il Comune di Como con Deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 9 del 06.02.2017, il Comune di Tavernerio con Deliberazione di C.C. n. 1 del 31.01.2017, il Comune di Albese con Cassano con Deliberazione di C.C. n. 5 del 6.02.2017);

Dato atto che:

- gli Uffici delle tre Amministrazioni hanno predisposto la documentazione prevista dall'art. 34 comma 2 della l.r. 86/83 costituita da:

Elaborato R- Relazione;

Elaborato D - Disciplina delle destinazioni d'uso del suolo – Disposizioni regolamentari;

Elaborato C – Convenzione;

Tav. 1 – Rete Ecologica Provinciale;

Tav. 2 – Previsioni dei Piani di Governo del Territorio;

Tav. 3 – Fattibilità Geologica;

Tav. 4 – Destinazioni d'uso del suolo – Ambiti agricoli e boschivi;

Tav. 5 – Sistemi dei percorsi e dei punti di interesse;

Tav. 6 – Dati dimensionali.

Attestato:

in linea generale che:

- i PLIS svolgono una funzione strategica e cruciale nella connessione e integrazione tra il sistema delle aree protette e quello del verde urbano;
- il valore aggiunto dei PLIS è quello di essere espressione diretta della volontà locale;
- è utile, opportuno e rilevante agire in sinergia tra diverse Amministrazioni al fine di poter attuare obiettivi e progetti di interesse pubblico che difficilmente sarebbero raggiungibili con azioni separate e autonome;

con riferimento allo specifico convenzionamento che:

- le finalità previste di interesse pubblico e 'improntate a finalità di tutela del territorio' non possono che essere condivise, sostenute e incentivate;

➤ elemento innovativo dell'accordo è l'assenza di contributi economici fissi a carico degli Enti associati con previsione invece di finanziamenti esterni e/o riconducibili al concetto della 'sussidiarietà orizzontale' da parte di soggetti privati con possibilità solo eventuale di finanziamenti a carico dei comuni associati per progetti specifici e condivisi e, comunque, subordinatamente all'approvazione della spesa da parte dell'organo di Consiglio;

Attestato inoltre che la documentazione predisposta, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, è stata redatta in conformità all'azonamento/classificazione e alle Norme/Disposizioni attuative di ciascuno degli strumenti urbanistici vigenti dei Comuni interessati dal PLIS e che, in particolare, in relazione al territorio del Comune di Como, con riferimento agli Ambiti del tessuto urbano consolidato ricadenti entro il perimetro del Parco, è confermata la disciplina urbanistica delle Disposizioni attuative del vigente PGT;

Dato atto che i Comuni di Tavernerio e Albese con Cassano stanno procedendo ad approvare Deliberazioni di eguale finalità e con identica documentazione;

Attestato che, secondo la normativa di riferimento già sopra citata - art. 34 l.r. 86/83, a seguito della presente approvazione che, unitamente alle Deliberazioni dei Comuni di Tavernerio e Albese con Cassano, istituisce il Parco "Valle del Torrente Cosia" e definisce l'esatto perimetro nonché la relativa disciplina d'uso del suolo, si provvederà al successivo invio della necessaria documentazione alla Provincia di Como ai fini del formale riconoscimento dello *status* di Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS);

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e, in particolare, gli articoli 30 e 42, comma 2, lett. c) del medesimo Decreto Legislativo;

Visto l'art. 34 l.r. 86/1983;

Visto l'art. 20, 2° comma, del Regolamento per il Consiglio comunale;

Ritenuto il presente provvedimento rilevante in materia di trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33/2013;

Visto il parere della Commissione II "*Assetto del Territorio, Ambiente e Ecologia, Trasporti, Lavori Pubblici, Mobilità*" espresso in data 16 marzo 2017;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, dal Dirigente del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP e dal Dirigente del Settore Gestioni Finanziarie;

Visto altresì il parere favorevole del Segretario Generale espresso ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Con voti favorevoli n. 22 e nessuno contrario, espressi nei modi di legge, su n. 24 presenti di cui n. 22 votanti e n. 2 astenuti (Cenetiempo e Scopelliti):

DELIBERA

1°) Di recepire le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2°) Di approvare la seguente documentazione parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione redatta congiuntamente dai tre Comuni:

Elaborato R- Relazione;

Elaborato D - Disciplina delle destinazioni d'uso del suolo – Disposizioni regolamentari;

Elaborato C – Convenzione;

Tav. 1 – Rete Ecologica Provinciale;

Tav. 2 – Previsioni dei Piani di Governo del Territorio;

Tav. 3 – Fattibilità Geologica;

Tav. 4 – Destinazioni d'uso del suolo – Ambiti agricoli e boschivi;

Tav. 5 – Sistemi dei percorsi e dei punti di interesse;

Tav. 6 – Dati dimensionali.

3°) Di attestare espressamente che la presente Deliberazione e la relativa istituzione del Parco “Valle del Torrente Cosia” non comportano variante al vigente strumento urbanistico comunale – Piano di Governo del Territorio (PGT);

4°) Di inoltre attestare espressamente che la documentazione predisposta, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, è stata redatta in conformità all'azonamento/classificazione e alle Norme/Disposizioni attuative di ciascuno degli strumenti urbanistici vigenti dei Comuni interessati dal PLIS e che, in particolare, in relazione al territorio del Comune di Como, con riferimento agli Ambiti del tessuto urbano consolidato ricadenti entro il perimetro del Parco, è confermata la disciplina urbanistica delle Disposizioni attuative del vigente PGT;

5°) Di dare atto che la forma di gestione del Parco è quella associativa tramite convenzione secondo convenzione allegata parte integrante e sostanziale al presente provvedimento siglata dai Sindaci dei tre Comuni, avente per oggetto “Convenzionamento per la gestione associata del ‘PLIS Valle del Torrente Cosia’” già approvata con propria Deliberazione n. 9 in data 06/02/2017 e dai comuni di Tavernerio e Albese con Cassano, secondo deliberazioni citate in premessa;

6°) Di istituire, quindi, unitamente ai Comuni di Tavernerio e Albese con Cassano che stanno procedendo ad approvare Deliberazioni di eguale finalità e con identica documentazione, il ‘Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS) Valle del Torrente Cosia’ ai sensi dell’art. 34, comma 3, l.r. 86/1983;

7°) Di dare infine atto che secondo la normativa di riferimento già sopra citata - art. 34 l.r. 86/83, a seguito della presente approvazione che istituisce il Parco “Valle del Torrente Cosia” e definisce l’esatto perimetro nonché la relativa disciplina d’uso del suolo, si provvederà al successivo invio della necessaria documentazione alla Provincia di Como ai fini del formale riconoscimento dello *status* di Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS);

8°) Di dichiarare la presente Deliberazione rilevante in materia di trasparenza amministrativa ai sensi dell’art. 23 D.Lgs. 33/2013.

(Esce dall’aula la Cons. Cesareo; presenti n. 23)

Inoltre:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli 21 e nessuno contrario, espressi nei modi di legge, su n. 23 presenti di cui n. 21 votanti e n. 2 astenuti (Cenetiempo e Scopelliti):

D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. TOMMASO STUFANO

IL PRESIDENTE

AVV. STEFANO LEGNANI